

На основу члана 9. става 1. Правилника о раду Комисије бр. 26-30-2/2016 од 10.08.2016. године, Комисија за избор корисника за доделу помоћи породица избеглица за куповину сеоске куће са окућницом и додатне помоћи у грађевинском материјалу и другом материјалу и/или опреми, образована решењем председника општине бр. 26-31/2016-II дана 11.08.2016. године, (у даљем тексту: Комисија), расписује

## **Ј А В Н И П О З И В**

### **ЗА ДОДЕЛУ ПОМОЋИ ЗА СТВАРАЊЕ И ПОБОЉШАЊЕ УСЛОВА СТАНОВАЊА ПОРОДИЦА ИЗБЕГЛИЦА У ВИДУ КУПОВИНЕ СЕОСКЕ КУЋЕ СА ОКУЋНИЦОМ И ДОДЕЛУ ЈЕДНОКРАТНЕ ПОМОЋИ У ГРАЂЕВИНСКОМ И ДРУГОМ МАТЕРИЈАЛУ И/ИЛИ ОПРЕМИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СРБОБРАН**

#### **ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ПОЗИВА**

##### **I**

Помоћ намењена породицама избеглих лица за куповину сеоске куће са окућницом и једнократне помоћ намењену за грађевински материјал и други материјал и/или опрему потребну за адаптацију предметне сеоске куће са окућницом може бити додељена породицама избеглица која имају боравиште/пребивалиште на територији општине Србобран, укључујући чланове њиховог породичног домаћинства, а неопходна им је помоћ за куповину сеоске куће са окућницом и додатна помоћ намењена за грађевински материјал и други материјал и/или опрему потребну за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом, све како би побољшали услове становања.

##### **II**

Помоћ се одобрава за куповину сеоске куће са окућницом у износу до РСД 1.150.000,00 (једанмилионстопедесетхиљададинара) и за додатну помоћ намењену за грађевински и други материјал и/или опрему потребну за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом у износу до РСД 180.000,00 (стоосамдесетхиљададинара), оба износа по породичном домаћинству Корисника.

Изабрани корисник Помоћи за побољшање услова становања може да учествује сопственим средствима у купопродајној цени сеоске куће са окућницом у износу до 50% од износа који се одобрава за куповину сеоске куће са окућницом.

## УСЛОВИ И КРИТЕРИЈУМИ

Подносилац пријаве на Јавни позив и чланови његовог породичног домаћинства потребно је да испуњавају следеће услове:

1. да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице, јер су примљени у држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве, као и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице);
2. да су смештени у колективном центру или приватном смештају;
3. да имају пријављено пребивалиште/боравиште на територији општине Србобран, најкасније 1(један) дан пре објављивања Јавног позива;
4. да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
5. да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави;
6. да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
7. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;
8. да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у држави порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе;
9. да породично домаћинство има радно способне чланове и
10. да сеоска кућа са окућницом којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи испуњава основне услове за живот и становање, и да су сеоска кућа и припадајуће земљиште уписани у Катастру непокретности на име продавца и без терета, осим ако је наведена непокретност у поступку озакоњења, а на земљишту на коме се непокретност налази дозвољена је индивидуална стамбена градња.

Ред првенства за избор Корисника утврђује се на основу броја бодова које Корисник као подносилац пријаве и чланови његовог домаћинства остваре, а према следећим критеријумима:

- 1) број чланова породичног домаћинства: по члану породичног домаћинства - 10 бодова;  
максималан број бодова који се може добити на основу овог мерила износи - 50 бодова.
- 2) број малолетне деце у породичном домаћинству:
  - (1) породично домаћинство до двоје малолетне деце - 10 бодова;
  - (2) породично домаћинство са троје или више малолетне деце - 20 бодова;
- 3) број малолетне деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству:
  - (1) домаћинство са једним дететом - 10 бодова;

- (2) домаћинство са двоје деце - 20 бодова;
- (3) домаћинство са троје или више деце - 30 бодова;
- 4) породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју: по породичном домаћинству - 20 бодова;
- 5) стамбена ситуација породичног домаћинства:
  - (1) породично домаћинство смештено у колективном центру - 10 бодова;
  - (2) породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова - 20 бодова;
- 6) материјални положај породичног домаћинства:
  - (1) породично домаћинство са приходима већим или у висини од 50% последње просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије, по члану - 10 бодова;
  - (2) породично домаћинство са приходима испод 50% последње просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије, по члану - 20 бодова.
- 7) смањење или губитак радне способности или телесно оштећење:
  - (1) по основу смањења или губитка радне способности подносиоца пријаве или члана породичног домаћинства:
    - ако постоји делимична радна способност - 10 бодова;
    - ако постоји потпуни губитак радне способности - 20 бодова.
  - (2) по основу телесног оштећења подносиоца пријаве или члана породичног домаћинства:
    - за телесно оштећење 100% - 20 бодова;  за телесно оштећење 90% - 15 бодова;
    - за телесно оштећење 80% - 10 бодова;ако код истог лица постоји смањење или губитак радне способности и телесно оштећење, Комисија приликом бодовања узима у обзир оно мерило на основу кога то лице добија више бодова;
- 8) болести од већег социјално-медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномишићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.): Подносилац пријаве или члан његовог породичног домаћинства – **20 бодова**; ово мерило се примењује ако Подносилац пријаве или члан његовог породичног домаћинства нису бодовани по основу тачке 7) подтачка (1) и (2) овог члана;
- 9) Регистровано сеоско газдинство – 20 бодова;
- 10) породично домаћинство чији је члан настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије: по настрадалом/несталом члану – 20 бодова;

Ако два или више подносилаца пријаве имају исти број бодова, предност ће имати подносилац пријаве који:

- 1) има већи број малолетне деце;
- 2) има већи број чланова породичног домаћинства;
- 3) има трудну жену у породичном домаћинству;
- 4) дуже борави на подручју општине Србобран и
- 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

## **ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

Корисник као подносилац пријаве на Јавни позив за себе и чланове породичног домаћинства доставља следећу документацију:

- 1) уредно попуњен и потписан образац пријаве;
- 2) фотокопију избегличке легитимације (обавезно за Подносиоца пријаве, а за остале чланове породичног домаћинства само ако су били у статусу избеглице у Републици Србији);
- 3) фотокопију личне карте, очитане личне карте (уколико је лична карта са чипом) за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година, а за млађе од 16 година фотокопију здравствене књижице;
- 4) доказ о стамбеној ситуацији Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства: за домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова – изјава оверена у органу управе или суду;
- 5) изјаву оверену у општинском органу управе или суду да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност у Републици Србији којом могу да реше своје стамбено питање; да не поседују непокретност у држави порекла или другој држави којом могу да реше своје стамбено питање; да нису ушли у посед своје обновљене или неопштећене имовине, исту нису отуђили, поклонили или заменили у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом су могли да реше своје стамбено питање; да нису укључени у неки други пројекат за трајно решавање стамбених потреба у Републици Србији или земљи порекла;
- 6) доказ о приходима:
  - а) за незапослене, изјава оверена у органу управе или суду да је лице незапослено и да нема примања;
  - б) за запослене, потврда послодавца о висини примања за месец који предходи месецу подношења пријаве на Јавни позив или изјава да подносилац пријаве односно члан породичног домаћинства остварује неке повремене приходе;
  - в) чек од пензије за месец који претходи месецу подношења пријаве на Јавни позив или уколико лице не остварује примања по основу пензије - изјава оверена у органу управе или суду да лице не остварује примања по основу пензије у држави порекла и Републици Србији и/или другој држави;
- 7) доказ о школовању - потврда надлежне образовне институције о школовању за лица која се налазе на редовном школовању до навршених 26 година живота; уколико ови чланови породичног домаћинства нису на школовању – доказе наведене у тачки б) овог става (докази о приходима);

8) доказ о здравственом стању, односно о постојању болести од већег социјално – медицинског значаја, трудноће или другог здравственог стања, извештај лекара, доказ о трудноћи, инвалидности или болести;

9) за једнородитељску породицу прилаже се:

- потврда о смрти брачног друга;
- решење надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло;
- извод из матичне књиге рођених деце без утврђеног очинства;

- пресуда о разводу брака/доказ о поверавању малолетне деце/детета или изјава подносиоца оверена у општинском органу управе или суду да се непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање, да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима, а да, у међувремену, подносилац није засновао брачну или ванбрачну заједницу;

10) доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу – решење надлежног органа;

11) решење Комисије за категоризацију деце или мишљење интерресорне комисије за децу која су телесно инвалидна или са сметњама у развоју;

12) доказ за породично домаћинство чији је члан настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије;

13) изјаву власника непокретности - сеоске куће са окућницом на коју се односи Помоћ, да је сагласан да исту отуђи у корист Подносиоца пријаве, под условима предвиђеним овим Правилником, да предметна непокретност није у спору или под теретом, осим ако је у поступку озакоњења, уз навођење рокова за примопредају непокретности;

14) доказ о власништву на предметној непокретности - сеоској кући са окућницом, на коју се односи Помоћ - лист непокретности не старији од 6 месеци;

15) фотокопију личне карте, очитане личне карте (уколико је лична карта са чипом) продавца предметне непокретности - сеоске куће са окућницом;

16) доказ о регистрацији сеоског газдинства, уколико је исто регистровано.

Комисија по службеној дужности прибавља извод из матичне књиге рођених за децу млађу од 16 година; уверење о имовном стању из Републичког геодетског завода за подносиоца Пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, како би се утврдило да ли Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства поседују непокретност у Републици Србији; уверење Одељења за локалну пореску администрацију о томе да ли су подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства обвезници пореза на имовину.

Наведене доказе потребне за вођење овог поступка, у складу са чланом 103. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) (у даљем тексту: ЗУП), прибавиће по службеној дужности Комисија, осим уколико странка у

складу са чланом 103. став 3. ЗУП-а изјави да ће у циљу ефикаснијег и економичнијег разматрања своје поднете пријаве на Јавни позив, наведене доказе прибавити сама.

Наведени докази подносе се у фотокопији. Подносиоци захтева који уђу у ужи избор у обавези су да оригинална документа поднесу Комисији на увид.

Комисија по потреби од Подносиоца пријава може тражити и друге доказе неопходне за потребе вођења поступка.

Уколико се на основу документације утврди да је сеоска кућа са окућницом којом Подносилац пријаве конкурише за помоћ у својини лица које је сродник по крви у правој линији, а у побочној до четвртог степена или му је супружник односно ванбрачни партнер, сродник по тазбини до другог степена и сродник адоптивног сродства до другог степена, са Подносиоцем пријаве или чланом његовог породичног домаћинства који је наведен у Пријави, Комисија решењем одбија Пријаву.

## **ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ПОЗИВ**

Пријаве са потребном документацијом се подносе у затвореној коверти преко писарнице општинске управе Србобран, лично или поштом на адресу:

Општина Србобран, Трг Слободе бр. 2, Србобран

Комисија за доделу помоћи куповина сеоске куће са окућницом избеглице

са знаком:

**„Пријава на Јавни позив ЗА ДОДЕЛУ ПОМОЋИ ПОРОДИЦАМА ИЗБЕГЛИЦА ЗА СТВАРАЊЕ И ПОБОЉШАЊЕ УСЛОВА СТАНОВАЊА У ВИДУ КУПОВИНЕ СЕОСКЕ КУЋЕ СА ОКУЋНИЦОМ И ДОДЕЛУ ЈЕДНОКРАТНЕ ПОМОЋИ У ГРАЂЕВИНСКОМ И ДРУГОМ МАТЕРИЈАЛУ И/ИЛИ ОПРЕМИ“.**

**Рок за подношење пријава са потребном документацијом је 26. септембар 2016. године.**

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**

**Ђорђе Цеков,**

